

Mieterselbstauskunft



Objekt: Etage:
Whg.-Nr.: TG-Nr.:
Nettokaltniete: Fläche:
VZ BK / HK: Kautio: Staffe:
Gesamtmiete:
Zimmer: EBK: ja / nein Bad/WC: Gäste WC:
Balkone/ Terrassen: Wintergarten: Kammer: Diele:
Datum der Besichtigung:

Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Heidi Ring (Vertriebsbeauftragte) - Niederlassung Berlin – Kurfürstendamm 185 in 10707 Berlin
Tel.: 030/ 39 90 33 73 - Fax: 030/ 39 309 28 - Mobil: 0177/ 4 01 63 76 - E-Mail: heidi.ring@optima-firmengruppe.de

VOM MIETINTERESSENTEN AUSZUFÜLLFEN:

1. MIETINTERESSENT:

..... Name
..... Vorname
..... Straße
..... PLZ/Wohnort
..... Telefon-Nr. / Mobilfunk
..... E-Mail
..... Geburtsdatum
..... PA-Nummer
..... Familienstand
..... Staatsangehörigkeit
..... ausgeübter Beruf
..... derzeitiger Arbeitgeber
..... seit wann
..... derzeitiger Vermieter

GEWÜNSCHTER MIETBEGINN:

2. MIETINTERESSENT:

EINKOMMENSVERHÄLTNISSE:

1. MIETINTERESSENT:

2. MIETINTERESSENT:

..... Brutto-Einkommen mtl.
..... Netto-Einkommen mtl.
..... sonstige Einkünfte

1. MIETINTERESSENT:

2. MIETINTERESSENT:

Bestehen Mietrückstände aus
bisherigen Mietverhältnissen?

JA NEIN

JA NEIN

Wurde in den letzten 5 Jahren eine
Räumungsklage gegen Sie erhoben?
(falls ja, wann?)

JA NEIN

JA NEIN

Wurde in den letzten 5 Jahren eine
Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?
(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)

JA NEIN

JA NEIN

Läuft ein Insolvenzverfahren gegen Sie?

JA NEIN

JA NEIN

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine
eidesstattliche Versicherung abgegeben?
(Falls ja, wann?)

JA NEIN

JA NEIN

Beziehen Sie Sozialleistungen zur
Zahlung der Miete und/oder Kautions?
(Falls ja, welche und in welchem Umfang, z. B. Wohngeld,
Sozialhilfe etc.)

JA NEIN

JA NEIN

Spielen Sie Musikinstrumente?
(Falls ja, welche?)

JA NEIN

JA NEIN

Besteht eine Einkommenspfändung?

JA NEIN

JA NEIN

Beabsichtigen Sie weitere Personen in die
Mietwohnung aufzunehmen oder eine
Wohngemeinschaft zu gründen?

JA NEIN

JA NEIN

Name, Vorname	Anschrift	Fam.-Stand	Geb.-Dat.	Netto-Eink. mtl.	Beruf
.....
.....
.....

Halten Sie Haustiere?

(Falls ja, welche und wieviele?)

JA NEIN

JA NEIN

Ist eine gewerbliche Nutzung der

Wohnung beabsichtigt?

(Falls ja, Zweck angeben)

JA NEIN

JA NEIN

Ich / Wir erkläre(n), dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ich / Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Nachstehende Unterlagen sind wesentlicher Bestandteil der Selbstauskunft:

- Einkommensnachweis (letzten 3 Monate)
- aktuelle Arbeitsbescheinigung
- Steuerbescheid (bei Selbständigkeit)
- Bestätigung derzeitiger Vermieter (keine Mietrückstände)
- Kopie Personalausweis oder Reisepass
- SCHUFA Selbstauskunft

....., den

.....

1. Mietinteressent

.....

2. Mietinteressent